

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 16 » июня 2017 года № 342

г. Калининград

**Об установлении границ и режима зон санитарной охраны источников
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пп. 16 п. 18 положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 23.11.2015 № 642 «О Министерстве природных ресурсов и экологии Калининградской области», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 06.05.2016 № 184 «Об утверждении административного регламента Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области по предоставлению государственной услуги по утверждению проектов округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, и установлению границ и режима зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Балтик отель менеджмент» (далее – ООО «Балтик отель менеджмент») от б/д б/н (вход. № 4727-ЮШ от 17.05.2017) (ОГРН 1123926075492, ИНН 3915504094) и в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 16.06.2017 № 341 «Об утверждении проекта округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях» (далее – приказ от 16.06.2017 № 341), **п р и к а з ы в а ю :**

1. Установить границы зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения ООО «Балтик отель менеджмент» (скважина № 22/07, $Q = 75,49 \text{ м}^3/\text{сут}$) в соответствии с проектом, утвержденным приказом от 16.06.2017 № 341, и представленными каталогами координат зон поясов санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения согласно приложению № 1.

2. Установить режим зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения ООО «Балтик отель менеджмент» (скважина № 22/07) в соответствии с проектом, утвержденным приказом от 16.06.2017 № 341, согласно приложению № 2.

3. Для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости ООО «Балтик отель менеджмент» в срок, не превышающий 60 дней с момента

получения настоящего приказа, представить в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области карты (планы) зон поясов санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения, оформленные в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» и с соблюдением требований к формату таких документов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

4. Начальнику отдела водопользования О.И. Левичевой, а в ее отсутствие лицу, исполняющему ее обязанности обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области;

2) направление документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости об установлении границ зон с особыми условиями использования территорий в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области, после получения данных, указанных в п. 3 настоящего приказа;

3) направление координат зон санитарной охраны источника питьевого водоснабжения формате MID/MIF в администрацию муниципального образования Калининградской области, на территории которого расположен объект водоснабжения, после внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента недропользования и водопользования Е.И. Войцеховскую, а в ее отсутствие на лицо, исполняющее ее обязанности.

Временно исполняющий обязанности
министра природных ресурсов и экологии



Ю.В. Шитиков

**Границы зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения
 ООО «Балтик отель менеджмент» (скважина № 22/07)**

№ п/п	№ скважины	I пояс* зоны санитарной охраны			II пояс* зоны санитарной охраны			III пояс* зоны санитарной охраны							
		границы, м	№	координаты X Y	границы, м	№	координаты X Y	границы, м	№	координаты X Y					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	№ 22/07	размером 15x15	1	326786.68	1165455.30	размером 72x72	1	326798.79	1165428.74	размером 480x480	1	326958.48	1165299.98		
			2	326787.86	1165457.48		2	326811.96	1165441.92		2	327001.03	1165367.26		
			3	326788.26	1165459.92		3	326816.79	1165459.92		3	327020.13	1165460.57		
			4	326787.86	1165462.36		4	326811.96	1165477.91		4	326999.38	1165558.19		
			5	326786.68	1165464.54		5	326798.79	1165491.09		5	326940.72	1165638.93		
			6	326784.86	1165466.21		6	326780.79	1165495.91		6	326854.29	1165688.82		
			7	326782.59	1165467.21		7	326762.79	1165491.09		7	326755.04	1165699.26		
			8	326780.12	1165467.41		8	326749.62	1165477.91		8	326660.13	1165668.42		
			9	326777.72	1165466.80		9	326744.80	1165459.92		9	326585.97	1165601.64		
			10	326775.65	1165465.45		10	326749.62	1165441.92		10	326541.45	1165485.66		
			11	326774.13	1165463.50		11	326762.79	1165428.74		11	326551.88	1165386.41		
			12	326773.33	1165461.15		12	326780.79	1165423.92		12	326601.78	1165299.98		
			13	326773.33	1165458.68						13	326682.51	1165241.33		
			14	326774.13	1165456.34						14	326780.13	1165220.58		
			15	326775.65	1165454.38						15	326877.75	1165241.33		
			16	326777.72	1165453.03										
			17	326780.12	1165452.42										
			18	326782.59	1165452.63										
			19	326784.86	1165453.62										

* – центром пояса зоны санитарной охраны является место нахождения водозабора.

** – границы первого пояса зоны санитарной охраны водопроводных сооружений: от водонапорных башен – 10 метров, от насосных станций – 15 метров.

Ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопровода – 10,0 метров.

Режим зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО «Балтик отель менеджмент» (скважина 22/07)

1. На земельные участки, входящие в I пояс зоны санитарной охраны, налагаются следующие ограничения (обременения):

1) территория первого пояса зоны санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной; дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

4) в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе;

5) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

6) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. На земельные участки, входящие в II пояс зоны санитарной охраны, налагаются следующие ограничения (обременения):

1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

5) размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

6) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

7) не допускается:

а) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

б) применение удобрений и ядохимикатов;

в) рубка леса главного пользования и реконструкции;

8) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. На земельные участки, входящие в **III пояс зоны санитарной охраны**, налагаются следующие ограничения (обременения).

1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

5) размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при

наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

б) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. На земельные участки, входящие в **зону санитарно-защитной полосы водовода**, налагаются следующие ограничения (обременения):

1) в пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

2) не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.